

**Отчёт о выполненных работах  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
многоквартирного дома № 55 по ул. Гоголевская, г. Тулы  
за период с 01.03.2022г. по 31.12.2022г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>	м2	1523,50	4,00	<b>60940,00</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)</b>	м2	1523,50	2,60	<b>39611,00</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>				<b>156,20</b>
Периодическая проверка дымоходов - апрель, июль, октябрь	шт.	2	25,37	101,48
Периодическая проверка вентиляционных каналов - апрель, октябрь	шт.	2	13,68	54,72
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД</b>				
<b>Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД</b>	м2	1523,50	0,77	<b>11730,95</b>
<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД</b>	м2	1523,50	0,12	<b>1828,20</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД</b>	м2	1823,00	3,19	<b>58153,70</b>
<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД</b>	м2	1523,50	1,24	<b>18891,40</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>				<b>286145,42</b>
Смена навесных замков на чердаке	шт.	2	391,17	782,34
Закрытие задвижки диаметром до 250 мм	шт.	1	2790,91	2790,91
Открытие задвижки диаметром до 250 мм	шт.	1	2753,77	2753,77
Текущий ремонт фасада МКД	м2	по смете		279818,40
<b>Общая сумма:</b>				<b>477456,87</b>

<b>Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2021г.</b>	<b>0,00</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.03.2022г.</b>	<b>0,00</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений</b>	<b>63911,10</b>
<b>Оплачено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений</b>	<b>238308,55</b>
Содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений	2218,64
Субсидирование Администрации г. Тулы	200000,00
<b>Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2022г.</b>	<b>-174397,45</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.</b>	<b>-239148,32</b>

197689,21

-279767,66

23811,20

40099,90

2218,64 200000,00 36089,91